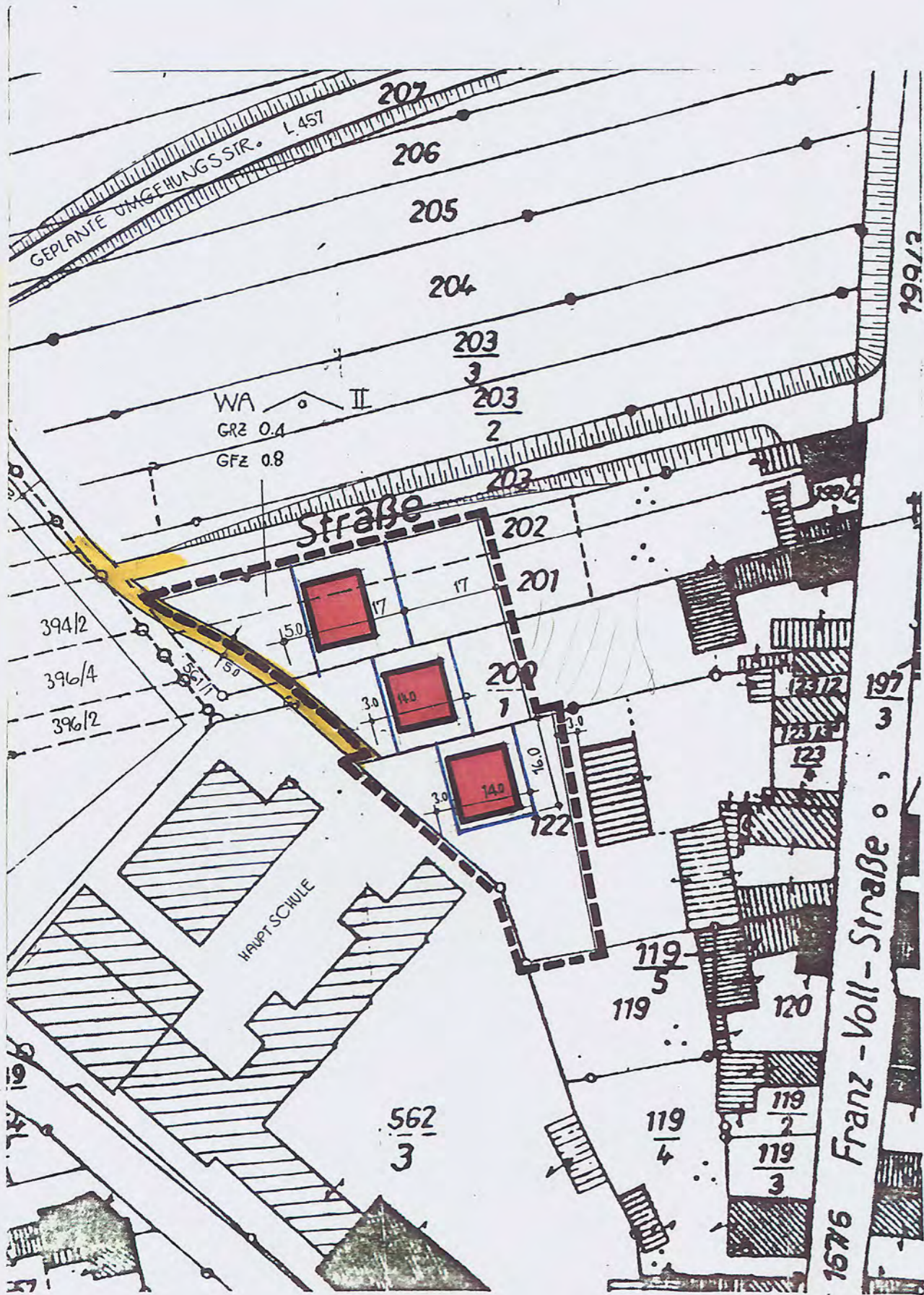


BOBENHEIM-ROXHEIM

ÄNDERUNGSPLAN I ZUM BEBAUUNGSPLAN "SPORTANLAGE" HAUPTSCHULE OT. BOBENHEIM



ZEICHENERKLÄRUNG:

- NEUE BZW. VERBLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
 - - - WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
 - GRENZE DES BAUGEBIETES
 - VERKEHRSFLÄCHE ÖFFENTLICH
 - BAUGRENZE
 - GEPLANTE WOHNGEBÄUDE
 - II ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
 - ⌒ OFFENE BAUWEISE NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
 - WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
 - SO SONDERGEBIET
 - GRZ GRUNDFLÄCHENZAHLE
 - GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHLE
- } IM RAHMEN DER
ÜBERBAUBAREN
FLÄCHE

GEMEINDEVERWALTUNG BOBENHEIM-ROXHEIM	
GEZEICHNET	BOBENHEIM-ROXHEIM DEN 29 JUNI 1979

Textliche Festsetzungen:

Die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes Sportanlage Hauptschule Bobenheim gelten auch für diesen Plan mit Ausnahme der Ziffer 4 die folgende Fassung erhält:

"4. Dachform, Dachaufbauten, Dachneigung

Im Baugebiet sind Satteldächer und Walmdächer zugelassen. Dachaufbauten sind grundsätzlich nicht gestattet. Die Dachneigung beträgt 30°, wobei eine Abweichung von 5° nach oben oder unten gestattet ist."

Begründung:

In sämtlichen Baugebieten in Bobenheim-Roxheim sind Sattel- und Walmdächer zulässig. Um auch in diesem Baugebiet eine Gleichbehandlung zu ermöglichen, ist es notwendig, die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes zu ändern.

Bodenordnende Maßnahme:

Bodenordnende Maßnahmen sind nicht notwendig.



Bobenheim-Roxheim, den 5. Juli 1979
Gemeindeverwaltung
(Beck)
Bürgermeister

Daten:

Zustimmungserklärung der betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer im Sinne des § 13 BBauG:

- Plan-Nr.
561/1, 203, 562/3
202, 201
200/1
122
119

Unterschrift:

Die Aufstellung dieses Änderungsplanes wurde vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 4. Juli 1979 beschlossen.

Die Annahme dieses Änderungsplanes wurde vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 4. Juli 1979 beschlossen.

Die Beschlussfassung als Satzung erfolgt durch den Gemeinderat in seiner Sitzung am 22. Aug. 1979

Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 31. Aug. 1979



Bobenheim-Roxheim, den 31. Aug. 1979
Gemeindeverwaltung
(Beck)
Bürgermeister

b.w.