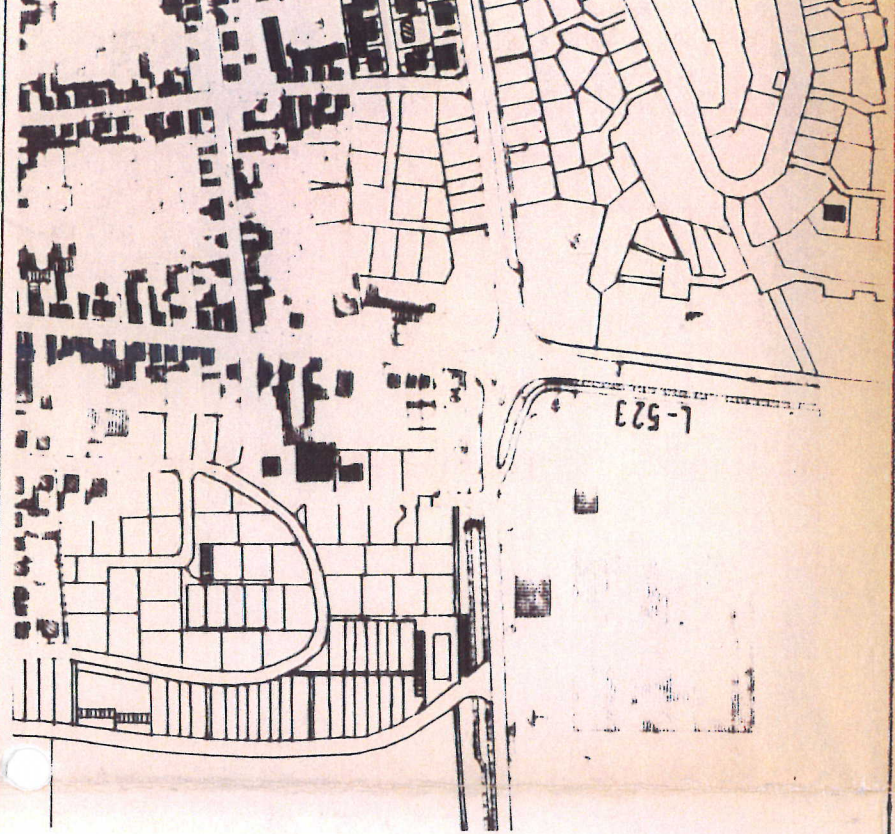
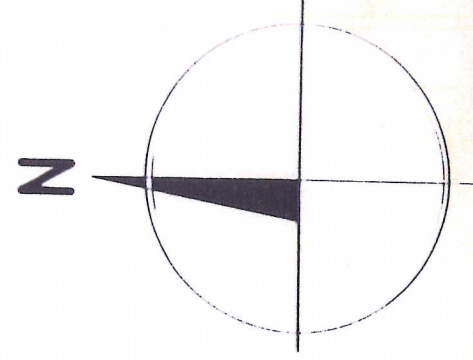


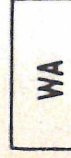
- 2.) M
- a) G
- Di
- b) G
- Di
- (5
- c) Ve
- Di
- d) So
- Di
- Fe
- 3.) Bc
- Gr
- (b)
- 4.) St
- Di
- 5.) ÜB
- Di
- 6.) G
- a) Ne
- b) G
- c) Ste
- im
- 7.) Ar
- a) Pri
- aa) V
- 2
- ab) A
- s
- b) Öff
- Die
- Bäi
- B) Bc
- und
- 1.) Da
- a) Da
- Es
- Sat
- b) Da
- Die
- c) Da
- sinc
- der
- d) Kri
- sinc
- Ge

ÜBERSICHTSKARTE M 1:5000



ZEICHENERKLÄRUNG

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

 ALLGEMEINE WOHNGEBIETE (4BAUNVO)

2. MASZ DER BAULICHEN NUTZUNG

0,3 GRZ, GRUNDFLÄCHENZAHL — ALS HÖCHSTGRENZE IM RAHMEN DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHE
0,5 GFZ, GESCHOSZFLÄCHENZAHL
I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTMASZ)

3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN


 OFFENE BAUWEISE, NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG

 OFFENE BAUWEISE, NUR EINZELHÄUSER BESONDERER BAUWEISE

 BAULINIE

 BAUGRENZE

4. VERKEHRSLÄCHEN


 STRASSENFLÄCHEN

 ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

 STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

5. SONSTIGE PLANZEICHEN

 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS

 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

 NEUE BZW. VERBLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

S SATTELDACH

SW SATTEL- UND WALMDACH

 BÄUME

GEMEINDE BOBENHEIM-ROXHEIM

ERWEITERUNGSPLAN IV
ZUM BEBAUUNGSPLAN "GEMEINDEZENTRUM"
(VERLÄNGERTE KALMITSTRASSE)

M 1:500

I. Fertigung

BOBENHEIM-ROXHEIM, 29.04.1994 m.j.